Наша Газета
nashagazeta.ch

Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

# Почему закрываются женевские кафе? |

Автор: Архивы, Архивы , 16.01.2008.

Арендная плата в центре города растет невиданными темпами: государство бессильно.
|

Вслед за кафе Mövenpick, Radar, Crémière и Baroque, надавно исчезло и кафе Cristallina(на фото). Следующий на очереди, возможно, Relais de l' Entrecôte.

На месте всех этих заведений открываются намного более рентабельные роскошные бутики или большие магазины одежды.

Парламентарии требуют от правительства принять меры, чтобы противодействовать методичному исчезновению из центра Женевы мест общения горожан, но правительство бессильно.

Государственный контроль за величиной арендной платы был отменен в Женеве еще в 1978 году. С тех пор цену диктует рынок. Вот и получается, что сотня квадратных метров на престижной торговой улице rue du Rhône может обойтись в 40 тысяч франков в месяц.

Такая арендная плата не под силу не только кафе, но и вообще любому бизнесу, связанному с продуктами питания.

Кстати, государство не может обязать владельца здания сдавать торговые площади под определенный вид коммерческой деятельности, чтобы хотя бы таким образом помочь «общепиту».

Несмотря заоблачную арендную плату, в Женеве даже существует лист ожидания, в котором фигурируют желающие открыть в центре города всевозможные магазины класса «люкс».

Тем не менее, число кафе в Женеве все-таки немного увеличивается. Новые заведения открываются, в основном, в кварталах Pâquis, Eaux-Vives и Plainpalais.

Женева

**Source URL:**
*https://nashagazeta.ch/news/economie/pochemu-zakryvayutsya-zhenevskie-kafe*