Наша Газета
nashagazeta.ch

Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

Как недавно Путин предупредил Кальми-Ре, русские идут... |

Автор: Архивы, Архивы , 07.12.2007.

Российская компания покупает кусочек швейцарского строительного гиганта Implenia: Russian Land, девелоперская и управляющая компания, занимающаяся элитными объектами недвижимости в России, и компания Implenia AG, ведущий в Швейцарии поставщик решений и услуг в области строительства, объявили о создании нового совместного предприятия двух равноправных партнеров Russian Land Implenia (RLI).
|

Помимо создания совместного предприятия, внимание наблюдателей привлек тот факт, что Russian Land стала акционером Implenia, приобретя 2,71% (500 тысяч) акций швейцарской строительной компании за приблизительно 20 миллионов франков, по 39 франков за акцию.

Кстати, сообщая об этой сделке, Швейцарское телеграфное агентство ATS очень погорячилось и ошиблось в 10 раз (чем ввело в заблуждение, например, *Tribune de Genève*), объявив о русских инвестициях в размере около 200 миллионов франков.

В данной сделке интерес обеих сторон довольно понятен.

Строительный бизнес в Швейцарии считается убыточным, поэтому для Implenia - это возможность еще лучше укрепиться на необъятном, особенно по швейцарским масштабам, российском строительном рынке - тем более с помощью такого партнера, который ведет в России престижнейшие проекты.

Как пояснил «Нашей Газете» известный женевский экономист Франсис Вальпен, Implenia таким образом сможет «применять свои ноу-хау на таких строительных площадках, которым в Швейцарии просто нет равных по величине».

При этом очень важно, что «как размер инвестиций Implenia в этот новый «полигон», так и степень их риска можно назвать минимальными».

Теперь главное - «наладить между обоими партнерами хорошие и долговременные деловые отношения, а также привыкнуть друг к другу в дали от телекамер и повышенного внимания СМИ, так как в сделках такого рода необходима

определенная конфиденциальность».

В заключение Франсис Вальпен отмечает, что "позитивным сигналом является то, что, по всей видимости, русские намерены инвестировать в Implenia на долговременной основе, а не просто поглотить это предприятие", которое, добавим, считается гордостью швейцарской экономики.

Для Russian Land в сделке особенно привлекателен неоценимый опыт Implenia в сфере управления проектами и применения наиболее передовых технологий в строительстве, которыми славится эта группа.

Implenia «родилась» в 2006 году из слияния двух швейцарских строительных фирм, *Zschokke* и *Batigroup*. Корень слова Implenia означает «внедрение», «выполнение», «дополнение» и «завершение». Таким образом, слово Implenia описывает то, что компания делает в строительстве - внедряет новые концепции и планы и, как «доходчиво» по-русски объясняется на сайте компании, «дополняет, объединяет и расширяет».

В компании Russian Land сконцентрированы активы известного российского бизнесмена Шалвы Чигиринского, в которые, в частности, входят высотка в деловом комплексе "Москва-СИТИ", программа реконструкция комплекса на месте разобранной гостиницы "Россия", строительство торгово-развлекательного центра "Нагатинская Пойма" в Москве, а также воссоздание острова "Новая Голландия" в Санкт-Петербурге.

По информации газеты *Le Temps*, Чигиринский также является владельцем нефтяной компании *Sibir Energy*, расположенной в Лондоне.

Ранее акциями Implenia интересовался и Олег Дерипаска, но сделка между сторонами так и не состоялась.

русские
Путин

Source URL:
https://nashagazeta.ch/news/economie/kak-nedavno-putin-predupredil-kalmi-re-russkie-idut