

Швейцарская деревня «приобрела» новых жителей | Un village suisse a «aquis» de nouveaux habitants

Автор: Лейла Бабаева, [Альбинен](#) , 19.12.2018.



Горный рай в валезанском шале (tdg.ch)

Несколько месяцев назад в валезанской коммуне Альбинен началось строительство новых домов. Молодые семьи переезжают в высокогорную деревню, расположенную на высоте 1300 метров над уровнем моря. Что подтолкнуло их к такому решению: жажда романтики или финансовые соображения?

| Dans la commune d'Albinen, on construit de nouveaux logements. De jeunes familles s'installent dans le village situé à 1300 mètres d'altitude. Qu'est-ce qui les a poussé à le faire?

Un village suisse a «aquis» de nouveaux habitants

«Ветки цветущих черешен смотрят мне в окна, и ветер иногда усыпает мой письменный стол их белыми лепестками. Вид с трех сторон у меня чудесный. На запад пятиглавый Бешту синеет, как «последняя туча рассеянной бури»; на север поднимается Машук, как мохнатая персидская шапка, и закрывает всю эту часть небосклона; на восток смотреть веселее: внизу передо мною пестреет чистенький, новенький городок, шумят целебные ключи, шумит разноязычная толпа, - а там, дальше, амфитеатром громоздятся горы все синее и туманнее, а на краю горизонта тянется серебряная цепь снеговых вершин, начинаясь Казбеком и оканчиваясь двуглавым Эльбрусом... Весело жить в такой земле! Какое-то отрадное чувство разлито во всех моих жилах. Воздух чист и свеж, как поцелуй ребенка; солнце ярко, небо сине - чего бы, кажется, больше? - зачем тут страсти, желания, сожаления?»

Так писал наш знаменитый поэт. Многие путешественники сравнивали красоту Альп с Кавказскими горами. Горы манят, влекут, завораживают душу. Здесь человек может дышать полной грудью, ощущает свободу бытия, отдыхает в тишине горных долин от мирской суеты. Но на многих величественные вершины и отвесные склоны действуют угнетающе, им хочется новых впечатлений, простора, морских пейзажей и бескрайних полей.

Не секрет, что некоторые высокогорные валежанские деревни просто вымирают. Как остановить отток населения в долины и привлечь новых жителей? Некоторые коммуны принимают оригинальные решения.

Год назад власти Альбинена объявили о своей готовности заплатить 50 000 франков каждой семье, которая купит недвижимость в поселке, а также 10 000 франков дополнительно на каждого несовершеннолетнего ребенка. Инициаторами проекта выступили молодые жители Альбинена, которые рассчитывают таким способом бороться с вымиранием коммуны. Финансирование осуществляется за счет фонда, в который деревня будет ежегодно перечислять 100 000 франков, информирует телерадиокомпания RTS.

Мы уже [писали](#) о том, какой ажиотаж эта новость вызвала во многих странах мира. Однако некоторые издания, сообщая о предложении Альбинена, забыли упомянуть важные подробности.

В результате за короткий период власти получили 12 000 предложений со всего мира. Некоторые желающие приезжали прямо в Альбинен и «спрашивали, где их деньги и жилье, которые для них приготовили. Это нас немного обескуражило», - рассказал глава муниципалитета Беат Йост.

Оказалось, что претендовать на выплаты могут люди не старше 45 лет, швейцарцы или иностранцы, имеющие вид на жительство категории C, которые готовы построить в деревне дом или купить здесь жилье на сумму не менее 200 000 франков. В Альбинене нужно прожить как минимум 10 лет.

Год спустя программа приносит свои результаты. Власти отобрали шесть кандидатур, для которых приготовили 255 000 франков. Со своей стороны, вложения новых жильцов в недвижимость составляют 2,8 млн франков.

«Мы выбрали небольшой дом в Альбинене по интернету, - рассказал в интервью телерадиокомпании RTS Паскаль Хевер, переехавший вместе с женой из кантона

Аргау в октябре этого года. – Когда было объявлено о программе финансовой поддержки, для нас это стало знаком судьбы».

В то же время, Паскаль полагает, что финансовых стимулов недостаточно. Он добавил, что необходимо захотеть здесь жить, а это нелегко. Его супруга Николь рассказала, что визит к ближайшему доктору - уже настоящее путешествие. Жизнь в горах суровая.

Можно сказать, что деревня, население которой сократилось за 80 лет с 367 до 243 человек, выиграла первую битву. Следующий этап – возобновить занятия в местной школе, которая закрыла свои двери 10 лет назад.

Добавим, что Альбинен – не единственная деревня в Вале, которая старается привлечь новых жителей за счет необычных предложений. Коммуна Бур-Сен-Пьер с населением 182 человека предлагает покрыть 10% расходов на строительство или ремонт жилья. В коммуне Мон-Нобль, где квадратный метр земли стоит сравнительно дешево – от 100 до 120 франков, – население за 5 лет выросло с 867 до 1064 человек.

[недвижимость в Швейцарии](#)

[швейцария недвижимость](#)

[Швейцария](#)

Статьи по теме

[Как швейцарская деревня Альбинен прославилась на весь мир](#)

Source URL:

<https://nashagazeta.ch/news/la-vie-en-suisse/shveycarskaya-derevnya-priobrela-novyh-zhiteley>