Наша Газета
nashagazeta.ch
Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

# Credit Suisse и HRS Investment шлют Цюриху физкульт-привет | Credit Suisse et HRS Investment: allez les zurichois!

Автор: Татьяна Гирко, Цюрих , 14.07.2016.

Проект нового стадиона (© stadt-zuerich.ch)
Городские власти выбрали проект строительства нового стадиона, рассчитанного на 18500 мест. Его представили банк Credit Suisse и компания HRS Investment.
|
La ville a choisi le projet de la construction de nouveau stade de 18500 places présenté par Credit Suisse et HRS Investment.

Credit Suisse et HRS Investment: allez les zurichois!

Горожане, в течение последних лет лелеявшие надежду на возрождение футбольного стадиона «Хардтурм», открытого в 1929 году и просуществовавшего 80 лет, могут торжествовать. Правда, путь к нему оказался тернистым. Судите сами.

Как мы уже рассказывали, в 2003 году жители кантона проголосовали за строительство нового стадиона к Евро-2008. Проект, рассчитанный на 30 тысяч мест, должен был финансироваться за счет государственного и частного партнерства, а одним из его участников стал Credit Suisse. Однако в результате многочисленных административных препон от амбициозного плана пришлось отказаться. Три «цюрихских» матча Чемпионата Европы прошли не на новом сооружении, а на легкоатлетическом стадионе «Летцигрунд», куда перебралась и местная футбольная команда «Грассхоппер», чьей домашней ареной был «Хардтурм». В 2009 году обветшавший стадион сровняли с землей, а Credit Suisse вышел из проекта, продав городу принадлежащую ему землю за 50 млн франков.

Попытка №3 (© stadt-zuerich.ch)

Вторая попытка реинкарнации «Хардтурма» под именем «Стадион Цюрих» с более скромными параметрами (19 тысяч мест) провалилась на очередном референдуме. В 2013 году чуть больше половины жителей Цюриха сказали «нет» строительству, которое город собирался финансировать за счет собственных средств. Властям снова пришлось заняться поиском партнеров. Кстати, так же непросто складывается и судьба проекта реконструкции и расширения Музея искусства и истории в Женеве, не получившего поддержки населения на референдуме, прошедшем 28 февраля 2016 года.

Цюриху, похоже, все же удастся реанимировать стадион. На этой неделе новый проект, отобранный из числа пяти претендентов, был представлен публике: спортивное сооружение, рассчитанное на 18,5 тысяч мест, и жилой квартал неподалеку будут построены благодаря финансовому участию того же Credit Suisse и компании HRS Investment, занимающейся операциями в сфере недвижимости. Новый проект под названием Ensemble («Вместе») со сметой 500 млн франков не будет стоить городу ни сантима. Взамен после завершения строительства Credit Suisse получит в свое распоряжение 55 тысяч кв. метров территории, сегодня принадлежащей городу, сообщает информагентство ATS.

(© stadt-zuerich.ch)

Во время пресс-конференции глава департамента финансов Цюриха Даниэль Лойпи отдал должное «детальному и хорошо проработанному бизнес-плану», представленному победителями конкурса. Жюри оценило изысканную простоту и функциональность проекта: составленный из стеклянных блоков фасад сооружения позволит посетителям наблюдать чудесную игру света благодаря светодиодным лампам.

Новый стадион будет принадлежать компании «Stadion Züri», в состав которой войдут оба инвестора. Созданная с участием футбольных клубов «Цюрих» и «Грассхоппер» фирма сможет использовать инфраструктуру на правах аренды.

(© stadt-zuerich.ch)

На западе от стадиона будут построены два небоскреба высотой 137 метров, которые станут самыми высокими жилыми зданиями в городе (сегодня это почетное звание принадлежит 36-этажному Prime Tower высотой 126 метров, занимающему второе место в списке швейцарских небоскребов). Объекты, насчитывающие в сумме 66 тысяч кв. метров полезной площади, распределенной между офисами и жилыми помещениями, станут настоящим «золотым дном» проекта. На востоке от стадиона вырастет комплекс кооперативного жилья за умеренную плату на 173 квартиры. На его территории откроются два детских сада.

Впрочем, пока все эти планы остаются на бумаге. График работ еще не согласован: лауреатам конкурса предстоит получить разрешение на строительство, а само решение должен утвердить законодательный орган города. Добавим, что народ, как это часто случается в Швейцарии, снова сможет сказать последнее веское слово в вопросе воскрешения «Хардтурма».

Credit Suisse
Credit Suisse скандал
Статьи по теме
Новый стадион Цюриха будет скромнее, чем ожидалось
Женевцы решат судьбу Музея искусства и истории
Что связывает звезд французского футбола со швейцарскими банками?
Сколько зарабатывает президент ФИФА?
UEFA рассчиталась с клубами за ЕВРО 2008
Билеты с рук – прощай футбольный матч?
Швейцарские шедевры Альфонса Лаверрьера

**Source URL:**
*https://nashagazeta.ch/news/sport/credit-suisse-i-hrs-investment-shlyut-cyurihu-fizkult-privet*