

## Наследство - молодым? | Hériter plus jeune ?

Auteur: Зарина Салимова, [Берн](#), 20.05.2025.



Фото: Sabine van Erp, Pixabay

Как увеличение продолжительности жизни и рост ее стоимости влияют на практику передачи наследства в Швейцарии?

|

Comment l'augmentation de l'espérance de vie et la hausse du coût de la vie affectent-elles les pratiques successorales en Suisse ?

Hériter plus jeune ?

Молодая пара с маленьким ребенком стоит у дома, на котором висит табличка «Продается». «Можем ли мы себе это позволить?», - спрашивает он. «К сожалению, нет, моим родителям всего 75 лет», - отвечает она. Этой горько-иронической картинкой журнал Bilan решил проиллюстрировать актуальную для Швейцарии проблему наследования и передачи состояния новому поколению.

По данным статистики, около 60% случаев передачи наследства приходится на людей старше 60 лет. Однако финансовые потребности особенно высоки в более молодом возрасте - в момент создания семьи или открытия собственного бизнеса. Неудивительно поэтому, что почти каждый второй человек, который может претендовать на наследство, хотел бы получить средства как можно раньше, например, через дарение. В юридической практике для такой процедуры существует специальный термин - *inter vivos*, т.е. передача части состояния или собственности еще при жизни.

В частности, согласно опросу банка Raiffeisen, 49% среди людей в возрасте от 18 до 30 лет и 46% людей в возрастной группе от 31 до 50 лет рассчитывают на аванс в счет наследства. При этом речь идет не только и не столько о создании финансовых резервов, сколько о средствах, необходимых для приобретения собственного жилья. В опросе заметна корреляция: чем моложе респонденты, тем важнее для них мотивы, связанные с недвижимостью.

Тенденция абсолютно понятна, учитывая непрекращающийся [рост](#) стоимости жилья и высокие требования банков при выдаче [ипотеки](#). В Швейцарии динамика доходов среднего домохозяйства уже давно не успевает за динамикой цен: без наследственного капитала мечта о собственном доме для многих останется мечтой.

Тем не менее дарения и авансовые выплаты по наследству все еще являются исключением: ими смогли воспользоваться только 1% людей в возрасте от 18 до 30 лет и 23% людей в возрасте от 31 до 50 лет. В целом, только 17% завещателей планируют передать часть своего имущества при жизни. Пересмотренный [закон](#) о наследовании, вступивший в силу два года назад и предусматривающий больше свободы при завещании активов, также не принес преимуществ более молодому поколению, так как доля внуков заметно не увеличилась.

Неужели швейцарские семьи не хотят финансово поддерживать свое потомство? Безусловно, хотят, но в игру вступает еще один фактор: увеличение продолжительности жизни. Как справедливо отметил в комментарии Bilan директор финансовой компании VZ VermögensZentrum во франкоязычной Швейцарии Ролан Брон, старшее поколение беспокоится о том, чтобы иметь достаточно средств на закате жизни: чем дольше вы живете, тем больше денег вам нужно. Наследники, получающие аванс в счет наследства, должны также учитывать один немаловажный пункт. Если родственник попадает в дом престарелых и будет вынужден обратиться за государственной поддержкой, то власти, прежде чем предоставить помощь, могут забрать часть подаренной суммы, чтобы покрыть расходы на пребывание в социально-медицинском учреждении. Ситуация осложняется еще и тем, что в Швейцарии финансовые вопросы часто табуированы и с трудом обсуждаются внутри семьи.

Добавим, что базельский демограф Хендрик Будлигер, специализирующийся на изучении влияния старения населения и трудовой миграции на швейцарский рынок недвижимости, ожидает коррекции цен на жилье, когда беби-бумеры начнут

продавать свои дома. Сдвиг возрастной пирамиды приведет к увеличению продавцов и уменьшению покупателей. По его словам, «рано или поздно у нас будет слишком много односемейных домов и слишком мало семей, желающих их приобрести». Последствия этого феномена, известного в США как «серебряное цунами», будут сильно отличаться в зависимости от региона: в крупных центрах цены останутся высокими. Другие специалисты не разделяют это мнение, полагая, что эффект от беби-бумеров будет компенсирован иммиграцией, необходимой для восполнения дефицита рабочей силы. Эксперт из Базеля также критически настроен относительно демографических [прогнозов](#) Конфедерации и считает более вероятным сценарий, при котором численность населения Швейцарии начнет сокращаться с 2043 года. Но даже при таком развитии событий в течение почти двух десятилетий потребность в жилье в Швейцарии будет продолжать расти.

[наследство в Швейцарии](#)  
[покупка недвижимости в Швейцарии](#)



[Зарина Салимова](#)

Zaryna Salimava

Статьи по теме

[Как наследуют в Швейцарии?](#)

[Изменения в законе о наследовании](#)

[В борьбе за наследство швейцарцы безжалостны](#)

[Получить швейцарское наследство может стать нелегко](#)

[В наследство государству](#)

---

**Source URL:** <https://nashagazeta.ch/node/35228>