

## Как выглядит умная квартира? | A quoi ressemble l'appartement intelligent?

Auteur: Зарина Салимова, [Берн](#), 27.07.2017.



Через 10-20 лет система "умный дом" станет привычной для всех (с) Hubware AG

Стартап из городка Иттиген построил в Берне «умную квартиру», которую можно арендовать через сайт Airbnb.

Une start-up d'Ittigen a aménagé un appartement intelligent à Berne qu'on peut louer sur Airbnb.

A quoi ressemble l'appartement intelligent?

Когда в 2013 году на экраны вышла лента «Она» Спайка Джонза, казалось, что речь идет о далеком будущем. В фильме операционная система по имени Саманта заменила главному герою все человеческое общение и стала его лучшим другом. Но прошло всего несколько лет, и фантастический оскароносный сценарий начал сбываться в ... Берне. Стартап Hubware, который разрабатывает системы домашней автоматизации, оборудовал на улице Лэнгассе демонстрационную умную квартиру. В отличие от голливудской, швейцарскую операционную систему зовут Сара. SARAH – это сокращение от немецкого Selbstständig arbeitendes rundum automatisiertes Haus, что значит «самостоятельно функционирующий полностью автоматизированный дом».

Побывавшим в умной квартире журналистам Berner Zeitung сначала показалось, что она ничем не отличается от сотен других: свежий ремонт, белые стены, паркет цвета натурального дерева, минималистский интерьер. Но на самом деле это не совсем обычная квартира. Точнее, совсем не обычная. Чтобы войти, нужно приложить палец к сканеру под дверным звонком. Система распознает хозяина, отключает сигнализацию, включает освещение и здороваётся. «Добро пожаловать домой», - говорит Сара, естественно, женским голосом.

Система управляется через приложение, которое можно установить на смартфон или планшет. Один клик – и включается стиральная машина. Другой – активируется камера на входе и показывает, кто звонит в дверь. Еще один клик запускает режим отхода ко сну: закрываются шторы, зажигается прикроватная лампа и звучит расслабляющая джазовая музыка. Впрочем, музыка может быть любой: достоинство системы в том, что ее можно полностью индивидуализировать и подстроить под свои предпочтения и нужды. Можно также настроить специальный режим для утра: как только датчик регистрирует движение в спальне, система делает вывод, что человек проснулся и включает кофеварку.



На первый взгляд, кажется, что это самая обычная квартира. Но это обманчивое впечатление. (с) Hubware AG

Sarah не только исполняет команды, она еще и «думает»: анализирует ситуацию и самостоятельно принимает решения. Например, если внешний сенсор сигнализирует, что скоро начнется дождь, то система автоматически поднимает навесы и закрывает окна. Также она замеряет уровень углекислого газа в квартире и в зависимости от него регулирует проветривание. Немаловажно и то, что система экономит электричество: устройства включаются, только если они нужны, и выключаются, если ими никто не пользуется.

Кроме Sarah стартап разработал систему для многоквартирного дома Sven и инструмент для резервного хранения и восстановления данных Bart. На сайте указано, что компания предлагает технологию, а не конкретные вещи, т.е. они не привязаны к брендам и могут объединить в одну систему практически все предметы в доме. Соединение с сервером устанавливается через клеммы, которые прикрепляются к устройствам, а также через кабель или Wi-Fi.

Эксперты называют это направление очень перспективным, что неудивительно: любая идея, которая направлена на то, чтобы облегчить быт человека и освободить ему время для более важных дел, обречена на успех. В опубликованном в 2015 году исследовании института Готтлиба Дутвайллера говорится, что через 10-20 лет система «умный дом» станет стандартным дополнением в новостройках. Сегодня установка подобной системы стоит от 15 000 до 200 000 франков, но с развитием рынка цены будут падать.

Стартап Hubware был основан полтора года назад, за это время количество сотрудников выросло с 4 до 14 человек. Летом компания решилась на эксперимент и

начала сдавать квартиру через популярный сайт Airbnb. Постояльцы остались в восторге от пребывания в умном доме и поделились положительными впечатлениями: «В реальности квартира лучше, чем на фото», «Фантастика!», «Всем можно управлять через планшет, что очень удобно». Предложить демонстрационную квартиру для аренды – это очень умный ход: о ребятах написали крупные новостные сайты, они заявили о себе и без затрат на рекламу (что важно для любого стартапа) повысили цитируемость и узнаваемость.

Наверное, самый важный вопрос, который задают себе потенциальные клиенты, звучит так: насколько безопасна система? Ведь все, что имеет доступ к интернету, может быть взломано. Конечно, хакерские атаки нельзя исключить полностью, говорят сотрудники Hubware. Но, тем не менее, они обеспечивают надежную защиту информации: данные хранятся на внутреннем сервере, их передача защищена паролем и зашифрованным соединением. К тому же, эспрессо-машина, в отличие от интернет-банкинга, хранит не самые важные данные: вряд ли кому-то интересно, сколько чашек кофе в день вы выпили.

Уходя из квартиры, больше не нужно думать, вынут ли шнур утюга из розетки и погашен ли свет в ванной комнате, нужно просто приложить палец к сканеру. Тогда включается режим «никого нет дома»: открытые окна закрываются, лампы выключаются, а к своей работе приступает робот-пылесос. Через пару часов вы вернетесь в чистую и убранную квартиру, а Сара снова скажет: «Добро пожаловать домой».

[экономика](#)

Статьи по теме

[Начал работу умный швейцарский завод](#)

[Каким будет дом будущего?](#)

---

**Source URL:** <https://nashagazeta.ch/news/la-vie-en-suisse/kak-vyglyadit-umnaya-kvartira>