Наша Газета
nashagazeta.ch

Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

От Колоньи до колонии – один шаг |

Author: Архивы, Архивы , 29.04.2008.

Швейцарский журнал Bilan открыл десяток русских имен среди 300 самых богатых резидентов альпийской страны. Станет ли фешенебельное предместье Женевы русской колонией?
|

По данным аналитиков из американского банка Merrill Lynch, в швейцарских банках аккумулировано порядка 250 миллиардов франков российского происхождения. За последние 11 лет число резидентов с российскими паспортами в Швейцарии как минимум удвоилось. По официальной статистике, в конце 2006 года 9455 граждан России имели вид на жительство в этой стране. А по данным Центрального Банка РФ, Швейцария занимает первое место среди стран-адресатов финансовых потоков из России. Только в третьем квартале прошлого года в швейцарские банки перечислено из России 1,21 млрд долларов, что в четыре раза выше показателей предыдущего квартала.

- Русских интересуют большие участки с недвижимостью на берегу озера, - рассказал журналистам Swissinfo один из агентов по недвижимости в Женеве. - Они не торгуются, покупают и... сносят солидные постройки. И строят новые шикарные

дворцы. Не всегда такие маневры принимаются со швейцарским гостеприимством.

Агентство swissinfo приводит несколько примеров.

Российский промышленник Вячеслав Кантор, владелец компании Акрон (крупнейший европейский производитель минеральных удобрений), приобрел в 2002 и 2004 годах два владения площадью в 10500 кв. метров за 28, 3 млн франков в фешенебельном районе Женевы Колоньи. Здесь г-ну Кантору заёхотелось построить виллу и художественную галерею. Этот проект, однако, не понравился соседу - господину Клаусу Швабу, который живет в 60 метрах от нового русского соседа.

Клаус Шваб - организатор того самого Всемирного экономического форума в Давосе - тоже не последний человек в Швейцарии. Два года лучшие адвокаты с обеих сторон вели в судах борьбу за право «строить» или «не пущать». В итоге «правда» оказалась на стороне русского предпринимателя - по решению кантональной комиссии. Прошлой зимой строительные работы на участке Вячеслава Кантора начались.

Врач по образованию, Дмитрий Рыболовлев, чье личное состояние оценивается в 8-9 миллиардов швейцарских франков, получил, по данным журнала „Форбс", еще в середине 1990-х годов контроль над акционерным обществом „Уралкалий". Ростом своего капитала „Уралкалий" обязан большому спросу на калийные удобрения. Женевская компания Рыболовлева Ribovax Biotechnologies SA сотрудничает с бывшим проректором Лозаннской федеральной политехнической школы (EPFL) Штефаном Кацикасом в области клеточных технологий. Фонд Елены Рыболовлевой содействует развитию культуры, а также финансирует выставочные проекты и реставрацию художественных шедевров.

Господин Рыболовлев в том же Колоньи купил участок в 10 тысяч кв. метров за 25 млн франков - планируется реконструкция виллы с внутренним басейном. И здесь не обошлось без суда. Местное Общество искусства для общества (Société d'Art Public (SAP) восстало было против планов г-на Рыболовлева, т.к. «здание представляет культурную ценность как пример версальского искусства. Однако и в этом случае решение судей в итоге оказалось на стороне русского капитала. В Колоньи скорее всего появится новый, реконструированный на русский лад, шедевр зодчества.

Photo: Salvatore Di Nolfi

недвижимость в Швейцарии
швейцария недвижимость

Source URL: *https://nashagazeta.ch/news/politique/ot-koloni-do-kolonii-odin-shag*