Наша Газета
nashagazeta.ch

Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

Федеральный суд Швейцарии поддержал российскую компанию | Swiss Federal Court Supports the Russian Company

Author: Азамат Рахимов, Берн , 19.07.2012.

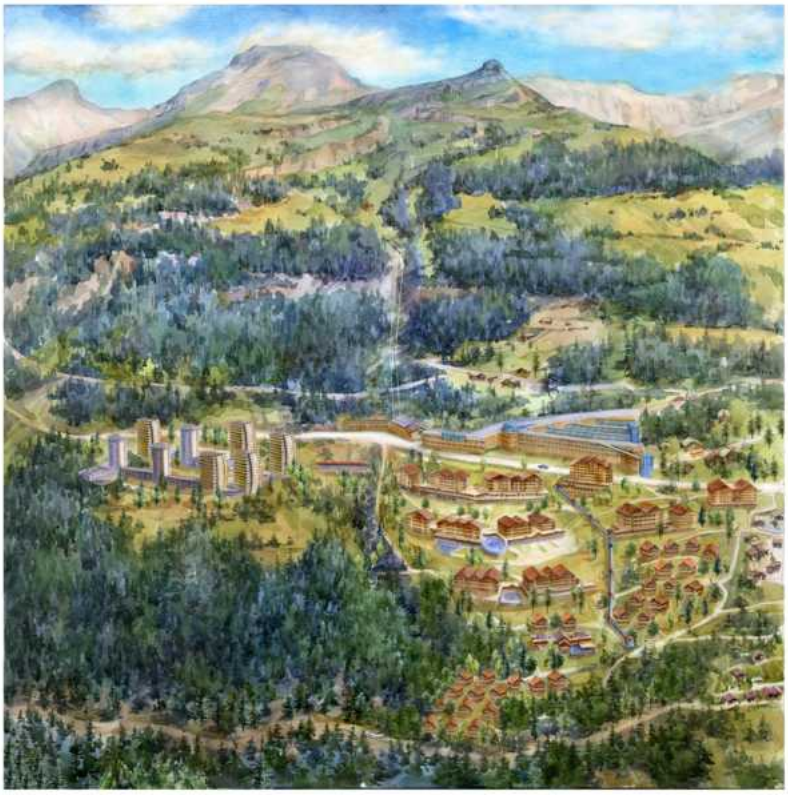
Макет "Русской деревни" (© ALRV)
После 5 лет упорной юридической борьбы суд признал правоту инвесторов проекта «Русская деревня» - Aminona Luxury Resort and Village. Компания MIRAX празднует победу и готовится с усиленным рвением продолжить строительство.
|
After five years of heated debates and juridicial wars the Swiss Federal Courts announces the victory of the Russian company MIRAX. The project Aminona Luxury Resort and Village is about to start the construction of zone 2.
Swiss Federal Court Supports the Russian Company

Мы внимательно следили за тем, как развивается ситуация вокруг гостиничного комплекса класса люкс Aminona Luxury Resort and Village, который должен разместиться в небольшой коммуне Моллен. По ходу судебных баталий мы дали возможность высказать свою позицию обеим сторонам. В эксклюзивном интервью Нашей Газете.ch своим видением ситуации поделился генеральный менеджер проекта Владимир Маракуца. Точку зрения экологов представила Катрин Мартинсон, глава отдела по работе в регионах швейцарского Фонда дикой природы. Судебное решение, вынесенное на этой неделе, о чем мы незамедлительно сообщили нашим читателям, ставит точку в деле, вызвавшем не только экологические, но этические споры.

Стефан Пон, глава коммуны Моллен, одним из первых выразил свою радость по поводу решения суда: «Федеральный суд отверг претензии организаций по защите окружающей среды, тем самым подтвердив нашу правоту – ALRV не нарушает никаких экологических норм. После долгих 5 лет борьбы, наконец, может начаться масштабное строительство комплекса. Он станет большим прорывом не только для коммуны, но и для всего региона Кран-Монтана».

Коммуна в течение этих лет постоянно поддерживала собственного главу, также выступая за строительство комплекса, который должен полностью изменить жизнь в

регионе. По данным опросов почти 90% населения выступали в поддержку ALRV. «Решение Федерального суда стало наградой нашей маленькой коммуне за ее преданность и последовательность. Мы смогли доказать, что даже столь небольшое локальное сообщество может противостоять крупным международным экологическим организациям», - считает Пон.



Так должен будет выглядеть преображенный пейзаж

До сих пор остается неясным, какие именно цели преследовали организации, занимающиеся охраной окружающей среды. Им так и не удалось представить никаких доказательств нарушений экологических норм. К тому же вся проектная документация предельно ясно описывает каждый этап строительства. Инвестор и коммуна с самого начала договорились, что ALRV будет создаваться в соответствии с тремя основными требованиями устойчивого развития и стандартов MINERGIE 2009, своеобразной швейцарской марки качества, поддерживаемой деловым сообществом, кантонами и федеральным правительством. Федеральный суд также не нашел нарушений и вынес окончательное решение по проекту.

Нельзя отказать в упорстве и экологам, которые начали с того, что в 2009 году опротестовали решение коммунального совета Моллена о разрешении строительства. Фонд дикой природы, Швейцарский фонд защиты ландшафта и благоустройства территории и Ассоциация швейцарского наследия сначала обратились в правительство кантона Вале. Власти отклонили протест экологов, и дело было опротестовано в кантональном суде, который также поддержал российских инвесторов.

В попытке отстоять собственную позицию экологические организации обратились в высшую инстанцию. Однако и Федеральный суд поддержал решение суда низшей инстанции, а также лишил экологов возможности предъявлять в будущем претензии к проекту, объясняя это тем, что в своей аргументации они вышли далеко за пределы

круга вопросов, касающихся защиты окружающей среды.

Таким образом, уже ничто не мешает началу строительства зоны 2, одной из основных составляющих проекта, включающего 15 гостиничных зданий с 1200 спальными местами в восточной части деревни. Изначальный проект претерпел несколько незначительных изменений, что никак не повлияло на общий концепт – гостиничный комплекс, выстроенный по самым высоким мировым стандартам. Все строительные работы застрахованы согласно действующим нормам, что составляет 5% от общей стоимости проекта. Общий объем инвестиций в ALRV составляет около полумиллиарда швейцарских франков.

Решение Федерального суда позволило прояснить будущее коммуны, которая теперь должна готовиться к новой жизни и привыкать к новым соседям, которые по предварительным оценкам начнут заполнять комплекс ALRV уже через 5-7 лет. Как знать, может к тому времени, коммуна Моллен станет известна в Швейцарии как «Русская деревня».
Маракуца
экологи
Швейцария
Статьи по теме
«Русская деревня» в Швейцарии: быть или не быть
Владимир Маракуца: «К ALRV не предъявляют экологических претензий»
В Моллене будет-таки Королевская Деревня!

Source URL:
https://nashagazeta.ch/news/la-vie-en-suisse/federalnyy-sud-shveycarii-podderzhal-rossiyskuyu-kompaniyu