

Шале в Вале подорожают, трубки и сигары тоже | Tout augmente !

Автор: Людмила Клот, [Вале](#) , 15.10.2009.



(© www.moritzhaus.ch)

О новом законе о туризме, который коснется владельцев "дополнительных резиденций", и других способах увеличения налогов...

| Les Valaisans voteront bientôt une taxe sur les résidences secondaires et le tabac à rouler coûtera cinq fois plus cher.

Tout augmente !

29 ноября кантон Вале ставит на голосование новый закон о туризме. Главное изменение в нем – это увеличение с 1 января 2010 года налогов на недвижимость, владельцы которой не живут в ней сами. Предложение, уже породившее горячие дискуссии в Швейцарии, затронет непосредственно интересы и наших граждан, уже купивших здесь домики-шале или квартиры.

Газета Tribune de Genève опубликовала возмущенное мини-интервью одного из владельцев апартаментов в местечке Шампери, Франсуа Бори. «Сегодня налог на жилье в кантоне обходится мне меньше, чем в 100 франков в год. По новому закону я должен буду заплатить 922 франка 20 сантимов – почти в десять раз дороже! - возмущается он. – Причем я даже не могу высказать свое мнение, проголосовав против закона». Еще бы, Франсуа Бори проживает в Пюи, на воуазской территории, и не имеет права участвовать в голосовании в кантоне Вале.

Мера должна послужить развитию туризма в Вале. Если закон пройдет, отели смогут снизить тарифы за счет изменения налоговой системы. Сегодня в счет каждого постояльца включается туристический налог в размере 2 франка 50 сантимов на человека в сутки. По новой системе налог будет рассчитываться в зависимости от жилой площади недвижимости. Предполагается, что отели заплатят его полностью, а владельцы частного жилья, используемого под «дачи» - на 50%. Таким образом, постоялец отеля, который проведет в Вале лишь несколько ночей, налог практически не заметит. А вот человеку, имеющему здесь собственное жилье для каникул, придется раскошелиться.

Конкретные цифры пока обсуждаются, но известно, что размеры налога должны составлять от 10 до 30 франков за квадратный метр в год. Они будут определяться местными жителями, также в процессе голосования, и зависеть от того, расположена ли недвижимость в престижном месте, к примеру, вблизи лыжной станции, либо на отшибе. У владельцев-нерезидентов шале или апартаментов, как у Франсуа Бори с его 106 кв. метрами недвижимости, остается выход: сдавать их несколько недель в год, чтобы «отбить» налоги.

Туристический бизнес для Вале очень важен: каждый четвертый житель работает в так называемой сфере гостеприимства, а она в целом приносит 5,5 миллиардов франков в год. А могла бы и больше - по данным Федерального статистического бюро, койко-места здесь заполнены лишь на 15%. Введение туристического налога призвано облегчить будущее отелям и решить проблему «холодных кроватей».

Не уверены, что следующая информация подсластит пилюлю, но сообщим все же, что налог на жилье - не единственный, который возрастет в будущем году.

В четыре раза подскочит налог на табак, а именно - на сигареты, скрученные вручную. Мода на самокрутки в Швейцарию пришла из Франции и действительно какое-то время помогала курильщикам экономить на своей вредной привычке. Тонкая папиросная бумага и развесной табак стоят дешевле, чем настоящие сигареты, на которых, к тому же, крупными буквами написано «Курение убивает».

На этой неделе Федеральный совет решил увеличить налог на табак для самокруток с 10 франков за килограмм до 50 франков. Четырехкратным повышением налога государство намерено воспрепятствовать созданию «табачных оазисов» - рынка доступных, пусть даже самодельных, сигарет. Трубочный табак тоже станет дороже. Налог на сигары возрастет в 2010 году на 100%, а в следующие годы может дойти до 300%.

При этом налоговая служба напоминает: налог на развесной табак в Швейцарии сейчас очень маленький (он приносит в казну 15 миллионов франков в год) по сравнению с 2 миллиардами франков ежегодного налога, которым облагаются сигареты, произведенные мультинациональными табачными компаниями. После повышения налогов на развесной табак государству будет поступать 20-25 миллионов франков в год.

[кантон Вале](#)

Source URL:

<http://nashagazeta.ch/news/economie/shale-v-vale-podorozhayut-trubki-i-sigary-tozhe>