

## Переезд хуже пожара | Déménager c'est pire que tout

Автор: Татьяна Гирко, [Берн](#), 21.10.2013.



Радостное событие

Интернет-портал [homegate.ch](#), предоставляющий услуги по поиску недвижимости, поинтересовался у своих посетителей, что происходит в их жизни после того, как они нашли жилье. Как швейцарцы переживают переезд?

| Une enquête menée par le portal immobilier [homegate.ch](#) se penche sur le moment particulier de notre vie, le déménagement.  
Déménager c'est pire que tout

Ограниченное предложение, не вызывающее оптимизма соотношение цена-качество, очередь из кандидатов, которые пришли раньше вас, бюрократические процедуры по отбору претендентов, многочисленные отказы, новые поиски, разочарование от того, что описанный в объявлении домик с лужайкой оказывается на поверку обветшалой лачугой с видом на кладбище – кому из тех, кто искал жилье хотя бы один раз в жизни, не знакомы эти проблемы? И вот, наконец, вас можно поздравить – олимпийская гонка позади, контракт подписан. Тут в жизни будущих новоселов наступает еще один важный этап – переезд.

Если в момент выбора новой квартиры (в центре, просторная, светлая, на 3 этаже, правда, без лифта – зато полезно для здоровья) какие-то мелочи показались

несущественными, то во время переезда они обязательно станут еще одним пунктом в списке проблем, которые надо решить. Конечно, испорченная во время транспортировки мебель или приведение в порядок старых апартаментов не сравнятся с трудностями, которые испытывают сегодня жители крупных швейцарских городов в поиске жилья. Но и эти детали требуют внимания, сил и времени.

По словам представителей [homegate.ch](http://homegate.ch), их исследование – первое в своем роде на сегодняшний день. Опрос проводился среди пользователей сайта, в нем приняли участие 1462 жителя Швейцарии, среди которых 313 из Романдской части. Представители платформы по поиску жилья отмечают, что их клиенты предпочитают жить в городах, хотя цены там выше, чем в сельских районах. Опрос позволил в очередной раз убедиться в том, что швейцарцы – нация арендаторов. Например, в Романдской Швейцарии квартиру снимают 56% респондентов, дом – 3%, а вот среди владельцев жилья пропорция обратная – 28% купили дом и еще 12% – квартиру.

«Мы знаем, что переезд – это ужасно, поэтому стараемся принести максимальную пользу. Во-первых, на нашем портале представлен широкий выбор жилья. Кроме того, мы предлагаем воспользоваться для подготовки переезда нашими памятками, и у нас можно заказать коробки», – говорит Даниэль Брукоф, представитель отдела маркетинга [homegate.ch](http://homegate.ch). Список важных дел составлен со швейцарской основательностью и охватывает разные периоды жизни будущих новоселов: 1-2 месяца, 1-2 недели или пару дней до переезда. Есть также специальный список дел, которые нужно обязательно сделать в день X, и даже – не торопитесь расслабляться – перечень проблем, возникающих после переселения в новое жилье.

Возможно, такое серьезное дело, подготовку к которому следует начинать за 2 месяца, отчасти стало причиной того, что швейцарцы предпочитают не покидать насиженные места. Так, по данным [homegate.ch](http://homegate.ch), 39% опрошенных последний раз меняли место жительства более 10 лет назад, еще 15% – 7-10 лет назад, а 14% последний раз искали новую квартиру или дом 4-6 лет назад. Относительно свежие воспоминания о переезде (1-3 года) сохранили 19% респондентов.

Поиски нового жилья требуют еще больше времени, чем подготовка к переезду. Десятая часть принявших участие в опросе сообщили, что у них этот процесс занял больше года. Еще 12% искали новое место для проживания от 6 до 12 месяцев, 20% удалось найти жилье за 3-6 месяцев, а 26% – за 1-3 месяца. Есть и счастливцы, которые справились с задачей за 2-4 недели (13%), и даже за несколько дней (19%). Многим в поиске жилья помогли друзья (29%), кто-то нашел новую квартиру через объявления в газетах (22%) или специализированные интернет-платформы.

Хорошая организация переезда поможет избежать стресса – поэтому большинство начинает к нему готовиться заранее. Так, 39% респондентов запасаются коробками и составляют список нужных дел за 1-3 месяца до контрольной даты, а значительная часть (21%) предпочитает начинать сборы и того раньше. Одна пятая укладываются в 2-4 недели, а каждый десятый ответивший ничего не планировал до самого последнего дня.

Кому же придется тащить диван на третий этаж без лифта? Оказывается, за помощью к родным и близким в день переезда обращаются 44,6% жителей Романдской Швейцарии и всего 18,7% респондентов из немецкой части.

Самостоятельно справляются, соответственно, 18,3% и 31,3% переезжающих. Многие привлекают к процессу друзей, а меньше трети пользуются услугами профессионалов.

Важный момент в перечне дел, которые нужно сделать после переезда, – приведение в порядок старого жилища. Большинство прибегает к помощи родных и друзей или занимается уборкой самостоятельно. При этом приблизительно каждый пятый житель немецкой части обращается в специализированные фирмы – почти в два раза чаще, чем его франкоговорящий соотечественник.

[переезд в швейцарии](#)

---

**Source URL:** <http://nashagazeta.ch/news/swiss/16556>